

Aika 02.11.2021, klo 18:00 - 21:10

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 241 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 242 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 243 **Kirkonseudun asemakaavan muutos, osakorttelit 52 ja 55 / laatimispäätös, vireilletulokuulutus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluvaiheen kuuleminen**
- § 244 **Määräalan ostaminen tilasta Vainio (399-401-11-79)**
- § 245 **Määräalan ostaminen tilasta Somppi (399-407-7-29)**
- § 246 **Maanvuokrasopimusten ehtojen muutos koskien tiloja Karjootönkkä ja Metso**
- § 247 **Määräalan myyminen tilasta Karjootönkkä (399-419-8-102)**
- § 248 **Lupa tontin myymiseksi edelleen ja rakennusajan pidennys / Eco-Center Mullo Oy**
- § 249 **Osavuositarkastus 2/2021**
- § 250 **Investointimäärärahan 2021 siirto toiseen käyttötarkoitukseen / vapaa-aikalautakunta**
- § 251 **Valtionavustushakemus: Haku eräisiin julkisen sosiaali- ja terveydenhuollon covid-kustannuksiin vuonna 2021**
- § 252 **Selvitys ja selitys Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle / kotihoidon työntekijöiden lomautukset**
- § 253 **Loihde Oyj:n osakkeiden siirto Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle**
- § 254 **Tilojen Isokangas ja Myötämäki siirto Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle**
- § 255 **Lausunto Vöyrin maaseutulausuntakunnan vuoden 2022 talousarvioesityksestä**
- § 256 **Talousarvio 2022 / käyttötalous**
- § 257 **Laihian kunnan tuloveroprosentti 2022**
- § 258 **Laihian kunnan kiinteistöveroprosentit 2022**
- § 259 **Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2022-2024**
- § 260 **Irtisanoutuminen sivistys- ja vapaa-ajanjohtajan virasta**
- § 261 **Täyttölupa sivistysjohtajan virkaan**
- § 262 **Ero luottamustoimesta ja uuden varajäsenen valinta tekniseen lautakuntaan**
- § 263 **Vaalilautakuntien ja -toimikunnan asettaminen / aluevaalit 2022**

-
- § 264 **Valtuustoaloite / Tekojääräadan jäähdytysputkistojen asentaminen pesäpallokentän hiekkatekonurmen rakentamisen yhteydessä**
- § 265 **Valtuustoaloite / Etelä-Karjalan malli käyttöön lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi kouluissa**
- § 266 **Valtuustoaloite / Nuorisovaltuustolle puhe- ja läsnäolo-oikeus lautakuntiin**
- § 267 **Toimielinten päätösten otto-oikeus**
- § 268 **Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano**
- § 269 **Muut asiat**
- § 270 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Niemi, puheenjohtaja
Sauli Tuomela, 1. varapuheenjohtaja
Tero Frondelius, 2. varapuheenjohtaja, poistui 21:03
Tiina Friman
Jukka Harju
Teemu Knuutti
Päivi Miskala
Asko Salminen
Antti Tuomela
Marja Vettenranta

Muut saapuvilla olleet

Janne Laine, kunnanvaltuuston puheenjohtaja, § 241-252, 255-270
Joni Leppilahti, kunnanvaltuuston 2. vpj.
Juha Rikala, kunnanjohtaja, esittelijä
Sinikka Alamylläri, talousjohtaja, sihteeri
Anna Annila, maanmittausinsinööri, asiantuntija § 243-248, saapui 18:02, poistui 18:34
Hannu Happonen, perusturvajohtaja, asiantuntija § 249, saapui 18:39, poistui 18:57
Markku Laukkonen, vs. sivistysjohtaja, asiantuntija § 249, saapui 18:39, poistui 18:57
Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja, asiantuntija § 249, saapui 18:39, poistui 18:57

Poissa

Timo Kamila, kunnanvaltuuston 1. vpj.

Allekirjoitukset

Minna Niemi
Puheenjohtaja

Sinikka Alamylläri
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.11.2021

08.11.2021

Asko Salminen

Sauli Tuomela

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 10.11.2021.



Satu Tuurihalme, toimistos sihteeri

§ 241

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.00.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä työjärjestyksen.

§ 242

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa olisivat jäsen Asko Salminen ja jäsen Sauli Tuomela.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 9.11.2021.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsen Asko Salmisen ja jäsen Sauli Tuomelan.

§ 243

Kirkonseudun asemakaavan muutos, osakorttelit 52 ja 55 / laatimispäätös, vireilletulokuulutus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluvaiheen kuuleminen

LAIIDno-2020-400

Valmistelija / lisätiedot:
Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Kaavaselostus (pvm. 271021)
- 2 Liite 1: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (pvm. 271021)
- 3 Kaavaluonnos (pvm. 271021)

Asemakaavan muutos koskee Kirkonseudun asemakaavan noin 1,8 hehtaarin suuruista aluetta kortteleissa 52 ja 55. Suunnittelualue sijaitsee Laihian keskustassa nykyisen S-Marketin ympäristössä Laihianjoen ja Kauppatien välissä. Alue on pääosin yksityisessä omistuksessa. Lisäksi Laihian kunta omistaa alueella noin 1600 m²:n suuruisen alueen, joka voimassa olevassa asemakaavassa on torialuetta.

Kunnanvaltuuston 16.2.2015 hyväksymässä ja 12.12.2016 voimaan tulleessa Laihian Kirkonseudun osayleiskaavassa alue on osoitettu pääosin keskustatoimintojen alueena (C) ja pieneltä osin kerros- tai tiiviinä rivitalovaltaisena asuntoalueena (AK). Jokirannassa on virkistysaluetta (V). Alue sijoittuu lisäksi yleiskaavassa kerrostalovyöhykkeelle, jolle saa rakentaa enintään viisikerroksisia rakennuksia.

Pohjanmaan maakuntakaavassa alue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle (C), Vaasan kaupunkikehittämisen vyöhykkeelle (kk-1), Vaasan lentoaseman estevapaalle vyöhykkeelle (sv) sekä Laihianjokilaakson kulttuurimaiseman reuna-alueelle, joka on osoitettu maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa liikerakentamisen kehittäminen alueella sekä tutkia rakentamisen soveltumista ympäristöön. Samalla on tarkoitus tutkia torille ja polttoaineenjakeleupisteelle uutta sijoituspaikkaa sekä liikennöinnin ja pysäköinnin järjestämistä alueella liikenneturvallisuus huomioiden. Lisäksi tutkitaan rannan maankäyttöä virkistysten ja reitistön osalta.

Asemakaavan laatimisessa huomioidaan myös liikekeskustan taajamakuvaan, ympäristöön ja palvelujen kehittämiseen liittyvät lähtökohdat sekä tulva-asiat. Kaavaluonnoksen kuulemisen yhteydessä ELY-keskukselta pyydetään lausunto myös alimmasta rakentamiskorkeudesta alueella.

Kaavaluonnoksessa alue on pääosin liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM). Lisäksi alueella on tori, ohjeellinen polttoaineen jakeluasemalle varattu alueen osa, jolle saa sijoittaa autonpesupaikan sekä ohjeellinen kahvilatoiminnalle varattu alueen osa.

Maanomistajan kanssa on tehty kaavoitussopimus (Kh 25.1.2021 § 5) ja kaavaehdotuksen valmistuttua tehdään maankäyttösopimus.

Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa. (Kuntalaki 29.1 §)

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Ilmoittaminen voi tapahtua myös kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä. (Maankäyttö- ja rakennuslaki 63.3 §)

Laihian kunnassa lakimääräistä kuulemista on täydennetty siten, että suunnittelualueen ja sen välittömän vaikutusalueen osallisille lähetetään tieto asemakaavan vireilletulosta kirjeitse.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää Kirkonseudun asemakaavan muutoksen käynnistämisestä osakortteleissa 52 ja 55.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavaluonnoksen (päivätty 27.10.2021) ja asettaa sen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 27.10.2021) laatimisivaiheen kuulemista varten nähtäville 30 pv:n ajaksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää, että suunnittelualueen osallisille lähetetään tieto asemakaavan luonnosvaiheesta kirjeitse.

Kunnanhallitus päättää pyytää luonnoksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Elisa Oyj
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
- Laihian kunta, hyvinvointilautakunta
- Laihian kunta, tekninen lautakunta
- Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo
- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Poronkankaan Vesi Oy
- Telia Oyj
- Vaasan kaupunki, ympäristöosasto
- Vaasan Sähköverkko Oy.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että jäsen Marja Vettenranta poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi /Osuuskauppa KPO:n edustajiston jäsen) eikä esteellisenä ottanut osaa asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Vettenranta palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 243–248 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 5, 28.09.2021

Kunnanhallitus, § 244, 02.11.2021

§ 244

Määräalan ostaminen tilasta Vainio (399-401-11-79)

LAIIDno-2021-479

Metsä- ja maanostotoimikunta, 28.09.2021, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila

anna.annila@laihia.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Yleiskaavaote

2 Asemakaavaote

3 Metsänhoitoyhdistyksen arvio

Kunnalle on 14.9.2021 toimitettu sähköpostilla maanmyyntitarjous määräalasta tilalla Vainio 399-401-11-79. Tarjouksessa määräalan pinta-alaksi on määritelty n. 8,29 ha ja myyntihinnaksi 165.880 euroa.

Tarjottu määräala sijaitsee Isonkyläntien varrella Töniinmäentiestä länteen. Etäisyys Isonkylän kouluun on noin 200 metriä. Määräala on metsämaata, josta Metsänhoitoyhdistyksen metsäasiantuntija on tehnyt arvion (päivätty 10.9.2021). Määräalan eteläosassa kulkee itä-länsi -suunnassa jäteveden paineviemäriin ja lounaisosasta on määritelty 5 metriä leveä tieoikeus Isonkyläntielle.

Tarjottu määräala ei sijaitse asemakaava-alueella, pois lukien 804 m²:n suuruinen katualue Töniinmäentien alkuosassa. Kunta on ottanut kyseisen katualueen haltuun vuonna 2001, jolloin on myös maksettu korvaus katualueelle jäävästä maa-alasta. Syksyllä 2021 on lisäksi saatettu päätökseen Isonkyläntien maantietoimitus, joka ei ole vielä saanut lainvoimaa. Tässä toimituksessa ELY-keskuksen haltuun siirtyy 285 m² maata Isonkyläntien parantamisen johdosta. Myös tässä yhteydessä maanomistajalle tullaan maksamaan vähäisiä korvauksia lunastetun maan osalta.

Valtateiden vaikutusalueen osayleiskaavassa tarjottu määräala on osittain M-aluetta (Maa- ja metsätalousvaltainen alue) ja suurimmalta osin AP-aluetta (Tiivis, pientalovaltainen asuntoalue). AP-alueen täydennysrakentaminen edellyttää asemakaavan tai erillisen yleiskaavan laatimista alueelle. Lisäksi pieni osa määräalasta sijaitsee yleiskaavan mukaisella my1-alueella (Maisemaltaan arvokas alue, jossa ei saa suorittaa avohakkuuta tai maisemaa muuttavaa toimenpidettä ilman maisematyölupaa) ja määräalan lounaisosa am-alueen vaikutusalueella (Kotieläintilojen talouskeskusten alue).

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on selvittänyt alueen liito-oravatilanteen ja antanut asiasta lausunnon. Tehdyn maastokäynnin perusteella määräalan länsi- ja eteläosat ovat liito-oravien reviirin ydinaluetta. Nämä tulisi jättää rauhaan, jos alueella tehdään hakkuita.

Laihian kunta on vuonna 2012 ostanut metsämaata tonttimaaksi Asemanseudulta Vaalilan alueelta. Tuolloin kauppahinnat ovat olleet välillä 1,75 – 2,00 €/m². Vaalilan alue sijaitsee lähempänä keskustaa, mutta toisaalta puusto ja maapohja ovat heikompia verrattuna nyt tarjottuun alueeseen. Lisäksi kunta on ostanut Jakkulasta peltomaata vuonna 2011 hintaan 1,83 €/m² ja 2,00 €/m².

Todetaan, että metsäpohjaiset tonttialueet ovat kunnassa haluttuja. Lisäksi Isonkylän koulu sijaitsee lähietäisyydellä ja määräala rajautuu itäreunaltaan olemassa olevaan asemakaava-alueeseen.

Tarjous oli nähtävillä kokouksessa.

Oheismateriaali:

- Ilmakuva
- Tönninmäentien korvauskortti 2001
- MML maantietoimituksen korvaukset 2021
- ELY-keskuksen lausunto

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että tarjottu noin 8,29 hehtaarin suuruinen määräala tilasta Vainio 399-401-11-79 ostetaan hintaan 165.880 euroa.

Päätös

Metsä- ja maanostotoimikunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 244

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Tuurihalme
satu.tuurihalme@laihia.fi
toimistos sihteeri

Liitteet

- 1 Metsänhoitoyhdistyksen arvio
- 2 Kauppakirja (luonnos)
- 3 Liitekartta

Oheismateriaali

- 1 Yleiskaavaote

Tarjouksen jättäjä on osaltaan hyväksynyt kauppakirjaluonnoksen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarjottu noin 8,29 hehtaarin suuruinen määräala tilasta Vainio 399-401-11-79 ostetaan hintaan 165.880 euroa.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi kauppakirjan liitteen mukaisena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 243–248 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 4, 28.09.2021

Kunnanhallitus, § 245, 02.11.2021

§ 245

Määräalan ostaminen tilasta Somppi (399-407-7-29)

LAIIDno-2021-478

Metsä- ja maanostotoimikunta, 28.09.2021, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila

anna.annila@laihia.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Yleiskaavaote

2 Asemakaavaote

Kuntaan on 13.9.2021 toimitettu maanmyyntitarjous määräalasta tilalla Somppi 399-407-7-29. Tarjouksessa määräalan pinta-alaksi on määritelty n. 1,3 ha ja myyntihinnaksi 3,00 €/m². Kauppaan sisältyy alueella sijaitseva vanha viljankuivaaja ja siihen kuuluva sähköliittymä.

Määräala tilasta Somppi sijaitsee Hulmilla Rudontien ja Hulmintien välisellä peltoalueella Hulmin koulua vastapäätä. Hulmin asemakaavoitettu asuntotonttialue sijaitsee myös ihan vieressä. Alue rajautuu lounaassa, luoteessa ja koillisessa olemassa oleviin kiinteistörajoihin ja kaakossa peltolohkojen väliseen ojaan.

Tarkemmin mitattuna määräalan pinta-ala on n. 1,35 ha (n. 13 500 m²).

Määräalalla kulkee kunnan vesijohtolinja yleiskaavan mukaisella V-alueella. Viereiselle peltolohkolle kuljetaan tällä hetkellä tarjotun määräalan kautta. Mikäli kauppa toteutuu, tulee kulku naapuripellolle myös varmistaa ja tarvittaessa järjestää uudesta paikasta.

Tarjottu määräala on asemakaavoittamatonta aluetta. Kirkonseudun osayleiskaavassa se sijaitsee suurelta osin AP-alueella (Pientalovaltainen asuntoalue) ja osin V-alueella (Virkisysalue). AP-alue tarkoittaa asemakaavalla toteutettavaa pientalovaltaista asuntoaluetta, josta pääosa tulee toteuttaa omakotitaloina, rivitaloina tai kytkettyinä pientaloina. Alueen koillisreuna on pieneltä osin kyläkuvallisesti arvokasta aluetta.

Kunta on ostanut raakamaata Perälästä: vuonna 2019 neliöhinta oli 2,65 €/m² ja vuonna 2014 neliöhinta oli 2,61 €/m².

Todetaan, että tarjotun määräalan sijainti on hyvä. Hulmin koulu on lähellä ja määräala on helposti liitettävissä alueen kunnallistekniikkaan.

Tarjous oli nähtävillä kokouksessa.

Oheismateriaali: Ilmakuva

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että tarjottu noin 1,35 hehtaarin suuruinen määräala tilasta Somppi 399-407-7-29 ostetaan hintaan 3,00 €/m².

Päätös

Metsä- ja maanostotoimikunta totesi yksimielisesti, että tarjottu määräala on hyvä lisä Hulmin asuntoalueen laajentumista ajatellen. Määräala ei sijaitse tulvavaara-alueella, joten se on kokonaisuudessaan hyvin hyödynnettävissä.

Metsä- ja maanostotoimikunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 245

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Tuurihalme
satu.tuurihalme@laihia.fi
toimistos sihteeri

Liitteet

1 Kauppakirja (luonnos)
2 Liitekartta

Oheismateriaali

1 Yleiskaavaote

Tarjouksen jättäjät ovat osaltaan hyväksyneet kauppakirjaluonnoksen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarjottu noin 1,35 hehtaarin suuruinen määräala tilasta Somppi 399-407-7-29 ostetaan hintaan 3,00 €/m².

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi kauppakirjan liitteen mukaisena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 243–248 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

§ 246

Maanvuokrasopimusten ehtojen muutos koskien tiloja Karjootönkkä ja Metso

LAIIDno-2021-547

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Laihian kunta omistaa Santaloukolla sijaitsevat tilat Karjootönkkä (399-419-8-102) ja Metso (399-419-9-49). Alueelle on tehty aikoinaan ns. palstoitussuunnitelma, jonka mukaan määräaloja on myyty ja vuokrattu sekä asuin- että yritystoimintaa varten.

Alueella ei ole asemakaavaa. Kirkonseudun osayleiskaavassa molemmat tilat ovat A-alueella (asuinpientalojen ja maatilojen alue). Tiloihin kohdistuu tällä hetkellä yhteensä kuusi maanvuokrasopimusta.

Osassa vuokrasopimuksista on ehto, jonka mukaan vuokralaisella ei ole osto-oikeutta vuokraamaansa alueeseen, jos vuokra-ajasta on jäljellä vähemmän kuin sopimuksessa erikseen määritelty aika.

Kyseistä ehtoa ei kunnassa tilojen Karjootönkkä ja Metso osalta koeta enää tarpeelliseksi ja siitä voidaan luopua.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää poikkeuksen tilojen Karjootönkkä ja Metso määräalojen maanvuokrasopimuksissa oleviin ehtoihin niin, että rajoittavaa ehtoa vuokra-alueen osto-oikeuteen määrittelystä ajanjaksosta ei sovelleta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 243–248 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

§ 247

Määräalan myyminen tilasta Karjootönkkä (399-419-8-102)

LAIIDno-2021-548

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Kunnalta on puhelimitse 19.10.2021 tiedusteltu mahdollisuutta ostaa määräala tilasta Karjootönkkä 399-419-8-102. Määräalan osalta on olemassa kunnan ja yksityisen välillä alun perin 7.10.1999 allekirjoitettu vuokrasopimus, joka on vuonna 2020 tehdyn kaupan yhteydessä siirretty uudelle vuokralaiselle. Vuokrasopimuksessa määräalan pinta-alaksi on määritelty 4350 m². Määräala sijaitsee Santaloukontien varressa noin 2,5 km keskustasta. Määräalalla sijaitsee 120 m²:n suuruinen varastohalli, jonka osalta loppukatselmusta ei ole vielä suoritettu.

Määräala ei sijaitse asemakaava-alueella. 12.12.2016 voimaan tulleessa Kirkonseudun osayleiskaavassa alue on A-aluetta (Asuinpientalojen ja maatilojen alue). Alueelle on tehty aikoinaan ns. palstoitussuunnitelma, jonka mukaan kyseinen määräala on vuokrattu teollisuus / yritystoimintaan. Määräalan käyttötarkoitus tulee pysymään samana myös oston jälkeen.

Määräalan vuokrasopimuksen kohdassa 5.1 sanotaan vuokralaisen osto-oikeudesta seuraavaa:

Vuokralaisella on oikeus ostaa vuokra-alue sen jälkeen, kun kohdan 2.2 rakentamisvelvoite on täytetty siten, että tontin koko rakennusoikeudesta on vähintään 50 % rakennettu ja kun lisäksi muut vuokrasopimuksen ehdot on täytetty. Osto-oikeutta ei kuitenkaan ole, jos vuokra-ajasta on vähemmän kuin 3/5 (60 %) jäljellä. Alueen myyntihinnat vahvistaa kunnanvaltuusto.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.8.2021 § 66 vahvistanut tilalla (Karjootönkkä 399-419-8-102) olevien määräalojen myyntihinnaksi 1,30 €/m².

Vuokra-alue sijaitsee asemakaava-alueen ulkopuolella, joten sillä on rakennusoikeutta 15 % tontin pinta-alasta. Rakennusoikeutta on siis kokonaisuudessaan 653 m².

Rakentamisvelvoite on täten 327 m², mikä on melko kova vaatimus ja siten siitä lienee kohtuullista joustaa. Joustoesitystä puoltaa myös se, että nykyisissä kunnan maan luovutuksen periaatteissa tontille on rakennettava vähintään 15 % rakennusoikeudesta, ellei luovutuskirjassa toisin sovita. Rakentamisvelvoitetta on siis reilusti laskettu aikaisemmasta.

Maanvuokrasopimus oli nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myydä 4350 m²:n suuruisen määräalan tilasta Karjootonkka 399-419-8-102 siten, että rakentamisvelvoite katsotaan toteutuneeksi tontilla nykyään sijaitsevan varastohallin osalta. Hallin loppukatselmus tulee kuitenkin olla hyväksytysti suoritettu ennen kauppakirjan allekirjoitusta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 243–248 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

§ 248

Lupa tontin myymiseksi edelleen ja rakennusajan pidennys / Eco-Center Mullo Oy

LAIIDno-2016-348

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Tilan Ilvesmetsä 399-416-14-64 omistaja asiamiehen välityksellä pyytää 26.10.2021 saapuneella sähköpostilla kunnalta lupaa myydä omistamansa tontti edelleen ja hakee jatkoaikaa rakennusvelvoitteen täyttämiseksi 13.12.2026 saakka.

Kyseessä on asemakaavan mukainen rakentamaton AO-tontti. Tontti on ostettu kunnalta vuonna 2015 hintaan 6.908,40 euroa.

Kunnanjohtaja on myöntänyt 13.12.2018 tehdyllä viranhaltijapäätöksellä (1 §) jatkoaikaa tontin rakennusvelvoitteen täyttämiseksi 13.12.2021 saakka.

Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 20.4.2020 § 91. Tontin alkuperäinen omistaja haki lupaa myydä tontti edelleen alkuperäistä kauppahintaa halvemmalla sillä perusteella, että tontti vaatii normaalia suuremmat maanrakennuskustannukset. Kunnanhallitus myönsi luvan. Kunnanhallitus kuitenkin linjasi, että mikäli uusi omistaja myy tontin edelleen maanrakennettuna, tulee kauppahinnan olla sama kuin alun perin kunnan kanssa tehdyn kaupan ostohinnan eli 6.908,40 euroa.

Tonttikauppa alkuperäistä kauppahintaa halvemmalla hinnalla toteutui 16.9.2020. Tämän jälkeen tontilla on tehty maanrakennustöitä ja se on nykyisen omistajan mukaan valmis rakennettavaksi. Nykyinen omistaja hakee lupaa myydä tontti edelleen alkuperäisellä kauppahinnalla eli 6.908,40 euroa.

Kunnalta ostettujen rakentamattomien tonttien kaavanmukaista käyttöä seurataan. Tästä johtuen kauppakirjan ehtoihin rakentamatonta määrääalaa/tilaa myydessä eteenpäin, tulee kauppakirjaan sisällyttää seuraavat kohdat:

- Ostaja sitoutuu rakentamaan asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja mahdollisten rakentamistapaohjeiden sekä hyväksytyjen piirustusten mukaisen uudisrakennuksen niin, että rakennuslupaa on haettava kolmen (3) vuoden kuluessa Laihian kunnanhallituksen päätöksen antopäivästä (10.11.2021). Työ on saatettava loppuun viiden (5) vuoden kuluessa rakennusluvan myöntämisestä. Laihian kunta voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettuja rakennusaikoja.
- Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen tonttia rakentamattomana ellei Laihian kunta anna tähän etukäteen kirjallista suostumustaan.
- Mikäli ostaja laiminlyö edellä tarkoitettun rakentamisvelvollisuuden tai mikäli ostaja luovuttaa tontin sopimuksen vastaisesti rakentamattomana edelleen, hän on velvollinen suorittamaan Laihian kunnalle sopimussakkona kauppahinnan kolmin (3) kertaisena määräajan umpeen kuluttua kertasuorituksena. Laihian kunta voi vapauttaa ostajan joko kokonaan tai osittain tässä tarkoitettun sopimussakon suorittamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä tontin myynnin edelleen kolmannelle osapuolelle hintaan 6.908,40 euroa siten, että allekirjoitettavassa kauppakirjassa huomioidaan kuvaustekstissä mainitut ehdot. Kauppakirjassa sovittuun kauppahintaan on mahdollista lisätä kiinnityksestä, lohkomisesta ja varainsiirtoverosta aiheutuneet kulut.

Kunnanhallitus päättää myöntää rakennusajan pidennystä kolme (3) vuotta päätöksen antopäivästä (10.11.2021) lukien.

Kauppakirjasta tulee toimittaa jäljennös Laihian kunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 243–248 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

§ 249

Osavuositarkastus 2/2021

LAIIDno-2021-75

Valmistelija / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Osavuositarkastus 2/2021

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan talousarvion toteutumasta raportoidaan kunnanvaltuustolle neljän kuukauden välein. Vuoden toinen osavuositarkastus käsittää talousarvion toteutuman tammi-elokuulta.

Tammi-elokuun toteutuman mukaan kunnan toimintamenot yhteensä ovat 104,6 % viime vuoden vastaavaan aikaan verrattuna ja laskennalliseen talousarvioon verrattuna 104,9 %. Suurimmat nousut ovat erikoissairaanhoidon maksuissa (noin 590 000 euroa) sekä sivistystoimen ja varhaiskasvatuksen henkilöstökustannuksissa (noin 575 000 euroa).

Investointien nettomenot ovat 1 299 396 euroa. Talousarviossa investointien nettomenot ovat 2 121 800 milj. euroa. Tammi-elokuun verotulot kasvoivat 6,0 % ja valtionosuudet 1,3 % edellisestä vuodesta. Yhteensä verotulot ja valtionosuudet kasvoivat 4,3 % edellisestä vuodesta.

Lainaa kunnalla oli elokuun lopussa 30 286 690 euroa (3 816 euroa/asukas). Ennakkotieto elokuun asukasluvusta on 7 937 henkilöä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee osavuositarkastuksen 2/2021 tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että perusturvajohtaja Hannu Happonen, vs. sivistysjohtaja Markku Laukkonen ja tekninen johtaja Jari Mansikka-aho saapuivat kokoukseen asiantuntijoiksi ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Hyvinvointilautakunta, § 12, 22.09.2021
Kunnanhallitus, § 250, 02.11.2021

§ 250

Investointimäärärahan 2021 siirto toiseen käyttötarkoitukseen / vapaa-aikalautakunta

LAIIDno-2020-420

Hyvinvointilautakunta, 22.09.2021, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Helena Lahtinen

helena.lahtinen@laihia.fi

terveys- ja hyvinvointijohtaja

Laihian talousarvioon ja taloussuunnitelmaan vuodelle 2021 on varattu liikuntatoimen investointeihin 74 000 euroa käyttötarkoituksena yleisurheilukentän pinnoitteen kunnostus. Vain kaksi palvelutuottajaa jätti tarjoukset. Hintatason nousun myötä talousarvioon varattu määräraha oli riittämätön pinnoitteen uusimiseen, lisäksi toteutuksen aikataulut ei olisi onnistunut kesäajan hyvissä olosuhteissa palvelutuottajien aikataulujen vuoksi.

Pesäpallokentän hiekkatekonurmen rakentamiseen on vuodelle 2021 varattu 10 000 euroa suunnitteluun ja alustaviin töihin sekä vuodelle 2022 rakentamiseen 120 000 euroa, jonka ohella 50 000 euroa AVIn rahoitusta hankesuunnitelman mukaan. Kentän käyttökuntoon saaminen vuoden 2022 kilpailukautta varten edellyttää rakentamisen aloittamista pohjatöiden osalta jo kuluvan vuoden syksyllä, jotta vuoden 2022 pelikautta ei menetetä.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Happonen, perusturvajohtaja

Hyvinvointilautakunta merkitsee yleisurheilukentän pinnoitteen uusimisen tilanteen tiedoksi ja päättää esittää, että pinnoitukseen tarvittava määräraha varataan vuoden 2022 talousarvioon.

Hyvinvointilautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että yleisurheilukentän pinnoitteen kunnostukseen vuodelle 2021 varatusta määrarahasta 74 000 euroa siirretään pesäpallokentän pohjatöiden tekoon 53 000 euroa vuonna 2021.

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että terveys- ja hyvinvointijohtaja, vs vapaa-aikapäällikkö Helena Lahtinen oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 12.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 250

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vapaa-aikalautakunnan vuoden 2021 talousarvion investointiosaan yleisurheilukentän pinnoitteen kunnostukseen varatusta määrärahasta (projekti 4700) siirretään 53 000 euroa pesäpallokentän pohjatöiden tekemiseen (projekti 4706).

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 251

Valtionavustushakemus: Haku eräisiin julkisen sosiaali- ja terveydenhuollon covid-kustannuksiin vuonna 2021

LAIIDno-2021-533

Valmistelija / lisätiedot:

Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Liitteet

- 1 Hakemuksen allekirjoitettu saate
- 2 Hakemuslomake (luonnos)

STM on ilmoittanut haettavaksi valtionavustusta kunnille, kuntayhtymille ja Ahvenanmaan maakunnalle vuoden 2021 aiheutuneisiin sosiaali- ja terveydenhuollon covid-19 -kustannuksiin. Hallitus on vuoden 2020 budjetin yhteydessä sitoutunut korvaamaan covid-19 -epidemiaan liittyvät välittömät kustannukset. Välittömillä kustannuksilla tarkoitetaan epidemian hoidosta aiheutunutta kustannusten lisääntymistä. Kustannukset korvataan pääosin laskennallisilla perusteilla. Kustannusten korvaamiseen on myönnetty 1,6 miljardia euroa. Määrärahan saa käyttää muun muassa testauksen, jäljittämisen ja muiden välittömien kustannusten korvaamiseen. Ensimmäisessä avustushaussa haettavana on valtionavustusta testaukseen, jäljittämiseen, rokottamiseen ja hoitoon sekä muiden välittömien covid-19 -kustannusten korvaamiseen.

Ensimmäinen avustushaku koskee testauksen, jäljittämisen, rokottamisen ja hoidon kustannuksia aikaväliltä 1.1. – 31.8.2021 sekä muiden välittömien kustannusten erää koko vuodelta. Sairaanhoidopiirien kuntayhtymien tuottamien erikoissairaanhoidon ja tehohoidon hoitopäivien osalta haku koskee 1.4. – 31.8.2021 aiheutuneita kustannuksia. Loppuosa avustuskokonaisuudesta tulee haettavaksi alkuvuodesta 2022.

Hakuaika päättyy 12.11.2021. Tavoitteena on, että avustuspäätökset tehdään joulukuun 2021 aikana ja avustukset maksetaan vuodenvaihteessa 2021 – 2022.

Testausmäärä:

Ilmoitettu testausmäärä saa sisältää muiden kuntien asukkaiden testejä, joita ei ole laskutettu näiden kotikunnilta. Testausmäärät on saatu Vaasa - Laihia perusterveydenhuollon yhteistoiminta-alueelta, Vaasan sairaanhoidopiiristä ja työterveyshuolto Pihlajalinna Terveys Oy:stä. Laskennan perusteena käytettävien yksikkökorvausten suuruus on 113 euroa / testitapahtuma.

Jäljittäminen:

Tämä tieto saadaan ensisijaisesti THL:n tartuntatautirekisteristä, johon tartuntojen määrä on tilastoitu asiakkaan kotikunnan mukaan. Tämän tiedon ilmoittaminen on vapaaehtoista. Laskennan perusteena käytettävien yksikkökorvausten suuruus on 406 euroa / tartunta.

Rokottaminen:

Valtionavustuksen perusteena käytetään ensi sijassa THL:n keräämää tietoa rokottamisten kuntakohtaisesta määrästä. Avustuslaskennan perusteena käytettävästä rokotusten määrästä vähennetään ne rokotukset, jotka yksityiset toimijat ovat tuottaneet kunnan puolesta ja joista kunta ei ole maksanut yksityiselle toimijalle. Jos kunta on maksanut yksityiselle toimijalle, määrä otetaan huomioon avustuslaskennassa. Rokottamismäärät on saatu Vaasa - Laihia perusterveydenhuollon yhteistoiminta-alueelta. Laskennan perusteena käytettävien yksikkökorvausten suuruus on 16 euroa / rokotuskerta.

Hoito:

Perusterveydenhuollossa tapahtuneet hoitopäivät ilmoitetaan ajalta 1.1. – 31.8.2021. Kotisairaalan hoitopäivät lasketaan mukaan, mutta ei avohoidon käyntejä tai poliklinikkakäyntejä. Erikoissairaanhoidossa toteutetut hoitopäivät ilmoitetaan ajalta 1.4. – 31.8.2021.

Perusterveydenhuollossa toteutetun sairaalahoidon yksikkökorvaus on 564 euroa / hoitopäivä. Tieto näistä on saatu Vaasa - Laihia perusterveydenhuollon yhteistoiminta-alueelta.

Erikoissairaanhoidossa toteutetut hoitopäivät saadaan THL:ltä, joten tiedon ilmoittaminen on vapaaehtoista. Yksikkökorvaus on 1 183 euroa / hoitopäivä.

Tehohoidossa toteutetut hoitopäivät saadaan THL:ltä, joten tiedon ilmoittaminen on vapaaehtoista. Yksikkökorvaus on 4 105 euroa / hoitopäivä.

Avustus muihin välittömiin kustannuksiin:

Muiden välittömien kustannusten osalta avustus on laskennallinen ja avustus määritetään kertomalla kunnan asukasluku 31.12.2020 korvausmäärällä 17 euroa / asukas.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta hakee valtionavustusta eräisiin julkisen sosiaali- ja terveydenhuollon covid-19 -kustannuksiin liitteiden mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää oikeuttaa talousjohtajan täydentämään hakemusta tarvittaessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 252

Selvitys ja selitys Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle / kotihoidon työntekijöiden lomautukset

LAIIDno-2021-530

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Krooks, Sinikka Alamylläri

riitta.krooks@laihia.fi, sinikka.alamyllari@laihia.fi

kotipalveluohjaaja, talousjohtaja

Liitteet

1 Selvitys LSSAVI/16147/2021

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää 19.10.2021 saapuneella kirjeellä Laihian kunnalta selvityksen Laihian kunnan kotihoidon työntekijöiden lomautusten vaikutuksesta asiakkaidensa palveluun. Kunnalle on myönnetty lisää aikaa vastauksen antamiseen pyynnön mukaisesti 5.11.2021 saakka.

Laihian kunta antaa vastineensa pyydettyihin asioihin kunnan kotipalvelun työntekijöiden lomautusten vaikutuksesta palveluiden toteutumiseen, häirtatapahtumailmoituksiin tai muistutuksiin, asiakkaiden yksilöllisiin palveluihin, hoito- ja palvelusuunnitelman toteutumiseen, käyntiaikojen siirtämiseen tai peruuntumiseen sekä asiakasturvallisuuteen.

Oheismateriaali:

1) Aluehallintoviraston selvitys- ja selityspyyntö, kuuleminen

2) Kunnan selvityksen liitteet

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle selvityksen liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa. Päätös pannaan täytäntöön lainvoimaisuutta odottamatta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti tarkastaa tämän pykälän kokouksessa. Päätös pannaan täytäntöön lainvoimaisuutta odottamatta.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 12,06.10.2021
Kunnanhallitus, § 253, 02.11.2021

§ 253

Loihde Oyj:n osakkeiden siirto Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle

LAIIDno-2021-500

Konserni- ja elinvoimajaosto, 06.10.2021, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Laihian Nuuka Lämpö Oy:n on keskusteltu Loihde Oyj:n osakkeiden siirrosta kunnalta yhtiölle. Loihde Oyj:n juuret ulottuvat vuonna 1882 vaasalaisten liikemiesten perustamaan Oy Waasan Telefoonyhdistykseen, jolla sittemmin on ollut useita nimiä (Viria ja Anvia).

Loihde on jättänyt listalleottohakemuksen Helsingin pörssille. Loihde aikoo listautua First North -listalle, jolla käydään kauppaa pienten yhtiöiden osakkeilla. Jos yhtiön listalleottohakemus hyväksytään, kaupankäynnin Loihdeen osakkeilla odotetaan alkavan First Northissa mahdollisesti torstaina 7. lokakuuta.

Loihde Oyj on ollut yhtiön nimenä vain lyhyen aikaa, joten tässä tarkastellaan osakkeen arvoa Viria Oyj:n osakkeen perusteella. Virian osakkeella on käyty Virian 4.6.2021 tiedotteen mukaan huhti-toukokuussa 2021 kauppaa 25-26 euron hintaan.

Virian paperiosake on arvopaperi, joka vastaa 100:a Virian osaketta. Kunta omistaa 82 paperiosaketta eli yhteensä 8200 Virian osaketta.

Kunta on myynyt ja siirtänyt omaisuuttaan 100 % omistamilleen yhtiöille viime vuosina. Toimenpiteiden taustalla ovat olleet sekä taloudelliset että tarkoituksenmukaisuuteen perustuvat seikat. Huomioitavaa on, että kunta ei ole luopunut omistuksistaan, vaan omaisuus on yhä kunnan omistuksessa yhtiöidensä kautta.

Oheismateriaali: Virian tiedote 6/2021

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Loihde Oyj:n osakkeet siirretään apporttina Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle arvoon 26 euroa/osake. Siirron kokonaisarvo on näin 213 200 euroa.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 253

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Rikala

juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Laihian Nuuka Lämpö Oy:n tilintarkastaja on antanut alustavan lausuntonsa konserni- ja elinvoimajaoston esittämistä apporttisiirroista. Alustavassa lausunnossaan tilintarkastajan näkemys apportteina siirtyvän omaisuuden arvoista on erilainen kuin konserni- ja elinvoimajaoston esitys kunnanhallitukselle.

Lausunnon antaja on myös kunnan tilintarkastaja ja hänen kanssaan on käyty keskustelua siirron tiimoilta 1.11.2021.

Oheismateriaali: Virian tiedote 6/2021

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Loihde Oy:n osakkeet siirretään kaupantekopäivää edeltävän pörssipäivän osakkeen kurssin päätösarvoon apporttina Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle.

Päätös

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen klo 19.12.

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 19.45.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja Janne Laine poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi / Laihian Nuuka Lämpö Oy:n hallituksen puheenjohtaja) eikä esteellisenä ottanut osaa asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Laine palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 11,06.10.2021
Kunnanhallitus, § 254, 02.11.2021

§ 254

Tilojen Isokangas ja Myötämäki siirto Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle

LAIIDno-2021-499

Konserni- ja elinvoimajaosto, 06.10.2021, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Kunnan talousmetsät
- 2 Metsänhoitoyhdistyksen arvio

Laihian Nuuka Lämpö Oy:n kanssa on keskusteltu metsätilojen Isokangas RN:o 4:36 ja Myötämäki RN:o 1:34 siirtämisestä kunnalta yhtiölle.

Tilat sijaitsevat Laihian ja Kurikan rajan läheisyydessä Kurikan puolella. Niiden yhteispinta-alaltaan noin 126 ha. Noin 18,5 ha tilasta Isokangas on Kivi- ja Levälammen tekojärveä.

Metsänhoitoyhdistys on tehnyt tiloista arvion loppukesän 2021 aikana. Tehdyn arvion mukaan tilojen arvo on seuraava: Isokangas 191 852 e ja Myötämäki 60 541 e.

Metsätiloista on tällä hetkellä Suomessa varsin kova kysyntä ja metsänhoitoyhdistyksen edustajan mukaan metsätiloja myydään tällä hetkellä selkeästi tehtyjä arvioita korkeammilla hinnoilla. Oletettavaa on, että mikäli kunta myisi metsätilat vapailla markkinoilla, niiden hinnat olisivat tehtyjä arvioita huomattavasti korkeammat. Maanmittauslaitoksen tilaston (16.9.2021) mukaan rakentamattomien yli 10 ha:n metsätilojen keskiarvo on vuonna 2021 ollut Etelä-Pohjanmaalla 2 808 e/ha ja Pohjanmaalla 3 874 e/ha. Maakuntien toteutuneiden rakentamattomien metsätilojen keskiarvo on näin ollen 3 341 e/ha. Kyseiset metsätilat sijaitsevat juuri Etelä-Pohjanmaan ja Pohjanmaan rajamailla ja tilojen siirtoarvossa käytetään kyseistä keskiarvoa.

Kunta on myynyt ja siirtänyt omaisuuttaan 100 % omistamilleen yhtiöille viime vuosina. Toimenpiteiden taustalla ovat olleet sekä taloudelliset että tarkoituksenmukaisuuteen perustuvat seikat. Huomioitavaa on, että kunta ei ole luopunut omistuksistaan, vaan omaisuus on yhä kunnan omistuksessa yhtiöidensä kautta.

Metsänhoitoyhdistyksen tekemän arvion etusivulla on maininnat myös tehdyn arvioinnin muista tiloista kuin siirron kohteena olevista tiloista.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että tilat Isokangas ja Myötämäki siirretään apporttina Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle arvoon 357 487 euroa.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että varajäsen Piia Eerola saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 254

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 Kunnan talousmetsät
- 2 Metsänhoitoyhdistyksen arvio

Laihian Nuuka Lämpö Oy:n tilintarkastaja on antanut alustavan lausuntonsa konserni- ja elinvoimajaoston esittämistä apporttisiirroista. Alustavassa lausunnossaan tilintarkastajan näkemys apportteina siirtyvän omaisuuden arvoista on erilainen kuin konserni- ja elinvoimajaoston esitys kunnanhallitukselle.

Lausunnon antaja on myös kunnan tilintarkastaja ja hänen kanssaan on käyty keskustelua siirron tiimoilta 1.11.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tila Isokangas siirretään 163 074,20 euron arvoon ja tila Myötämäki siirretään 51 459,85 euron arvoon apporttina Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja Janne Laine poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi / Laihian Nuuka Lämpö Oy:n hallituksen puheenjohtaja) eikä esteellisenä ottanut osaa asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Laine palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen klo 19.50.

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 20.01.

§ 255

Lausunto Vöyrin maaseutulautakunnan vuoden 2022 talousarvioesityksestä

LAIIDno-2021-521

Valmistelija / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Maaseututoimen hallintoa koskevan sopimuksen mukaan Vöyrin maaseutulautakunnan tulee 30.9.2021 mennessä laatia ehdotus talousarvioksi ja lähettää se sopimuskunnille lausunnon antamista varten. Vöyrin maaseutulautakunnan lausuntopyyntö talousarviosta on saapunut 13.10.2021.

Vuodelle 2022 toimintaan ei ole suunnitteilla merkittäviä muutoksia lukuun ottamatta sitä, että nykyistä tukikautta pidennetään yhdellä vuodella. Uusi tukijärjestelmä otetaan käyttöön vuonna 2023 ja siitä syystä maanviljelijöille on järjestettävä tukijärjestelmäkoulutuksia jo syksyllä 2022. Tukijärjestelmän vaihdon takia henkilöresurssien tarve lisääntyy lisäkoulutuksen tarpeen myötä ja maanviljelijöiden neuvonnan tarve lisääntyy. Tietojärjestelmien kehittämistä ei ehditä toteuttaa, mikä tarkoittaa hallinnolle lisää manuaalista työtä. Maaseutulautakunnan talousarvio koostuu noin 90 % palkkakuluista.

Vuoden 2022 kokonaiskustannuksiksi on arvioitu 380.900 euroa, jolloin Laihian kunnan maksuosuus kustannuksista on 78.898,43 euroa.

Talousarvioesityksen tekstiosa:
Strategiset tavoitteet 2018-2022:

- Teemme aktiivista yhteistyötä kunnan yrittäjien ja etujärjestöjen kanssa.

Toiminnalliset tavoitteet 2022:

- Maanviljelijöille järjestetään kolme koulutustilaisuutta tukihakemuksia koskien. Syksyllä 2022 järjestetään kolme koulutustilaisuutta uutta tukijärjestelmää CAP27 koskien.

Oheismateriaali: Vöyrin kunnan lausuntopyyntö

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää lausuntonaan Vöyrin kunnalle seuraavaa:
Maaseutulautakunnan esitys vuoden 2022 talousarvioksi voidaan hyväksyä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 205, 20.09.2021

Kunnanhallitus, § 226, 11.10.2021

Kunnanhallitus, § 256, 02.11.2021

§ 256

Talousarvio 2022 / käyttötalous

LAItno-2021-441

Kunnanhallitus, 20.09.2021, § 205

Valmistelijat / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Kunnan taloustilannetta on käsitelty vuoden 2021 aikana luottamushenkilöiden kanssa kunnanvaltuustossa ja -hallituksessa, eri lautakunnissa sekä luottamushenkilöiden iltakouluissa.

Talousarviovuonna 2022 tapahtuu suuri muutos, kun kunnan sote-toiminnot ja palo- ja pelastustoimi siirtyvät 1.1.2022 Pohjanmaan hyvinvointialueen kuntayhtymään. Kunnalle jää toimista edelleen rahoitusvastuu. Hyvinvointialueen kuntayhtymä on ilmoittanut, että se pyrkii toimittamaan kunnille syyskuun loppuun mennessä vuoden 2022 talousarvion. Sen jälkeen on tiedossa, mitä kunnan on soten osalta varattava talousarvioon. Vielä suurempi muutos tapahtuu taloussuunnitelmavuonna 2023. Suomessa perustetaan hyvinvointialueet vastaamaan sote-toimintojen sekä palo- ja pelastustoimen järjestämisestä. Tällöin myös rahoitusvastuu siirtyy valtiolle. Vastaavasti kunnilta vähennetään osuus kunnallis- ja yhteisöverotuotosta sekä valtionosuudesta.

Kunnan toimielinorganisaatio muuttui 1.8.2021. Sivistyslautakunta vastaa lähinnä koulutus- ja varhaiskasvatuspalveluista sekä esiopetuksesta. Hyvinvointilautakunta vastaa sote-toimintojen seurannasta, vapaa-aikapalveluista sekä kirjasto- ja kulttuuripalveluista. Teknisen lautakunnan alaisuudessa on tekninen toimi sekä rakennus- ja ympäristötoimi. Muutos tuo talousarvion rakenteeseen vastaavat muutokset.

Laihian kunnan taloudenhoidossa kunnallisverotuotoilla ja valtionosuuksilla on merkittävä vaikutus lopulliseen tulokseen. Kuntaliiton elokuussa julkaistun veroennusteen mukaan Laihian verotulo vuonna 2022 olisi noin 33 milj. euroa. Koronapandemian pahimman vaiheen jälkeen Suomen talous on päässyt rivakkaan nousuun, joka näkyy selkeästi verotulojen suotuisana kehityksenä. Kuntaliiton toukokuun arvion mukaan valtionosuudet olisivat noin 18,3 milj. euroa. Valtiovarainministeriö arvioi kesäkuun laskelmassaan Laihian valtionosuuden olevan noin 18,7 milj. euroa.

Kunnanvaltuusto päättää Laihian kunnan vuoden 2022 veroprosentista kokouksessaan 15.11.2021. Kunnat eivät voi muuttaa tällöin päätettyjä veroprosentteja vuodelle 2023, vaan ne pysyvät samoina johtuen hyvinvointialueiden perustamisesta ja verotuoton jakaantumisesta kuntien ja hyvinvointialueiden kesken.

Kunnan poistot ovat edelleen huomattavan suuret, noin 2,25 milj. euroa ja korko- ja rahoituskulut vajaa 100.000 euroa.

Talousarviossa 2021 ylijäämä on 924.540 euroa. Elokuun taloustilanteen mukaan näyttää, että varsinkin erikoissairaanhoidon (ylitys noin 500.000 euroa) ja vanhusten palveluasumisen (175.000 euroa) kustannukset sekä perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen henkilöstökustannukset (440.000 euroa) eivät olisi pysymässä talousarviossa. Toisaalta vuodelle 2021 ennustetut verotuotot olisivat ylittämässä talousarvioon merkityn noin 1,3 milj. euroa.

Tilinpäätöksen 2020 jälkeen kunnan taseen kumulatiivinen alijäämä on noin 560.000 euroa. Talousarvion 2021 mukaisesti tilinpäätöksen ylijäämän tulisi kattaa alijäämä ja näin kunta voisi päästä rakentamaan talouttaan terveemmältä pohjalta. Kustannuspainetta talousarvioon 2022 aiheuttaa mm sote-toimintojen rahoitus Pohjanmaan hyvinvointialueen kuntayhtymässä, 1.8.2021 voimaan tulleen toisen asteen koulutuksen maksuttomuus sekä varhaiskasvatusmaksujen alentaminen. Tällä hetkellä voimassa oleva Kunnallinen yleinen virka- ja työehtosopimus (KVTES) on voimassa 28.2.2022 saakka. Vielä ei ole tietoa, mihin tulokseen uudet neuvottelut päätyvät.

Kunnanhallitukselle esiteltiin laskelmia vuoden 2022 toimintakatteen raamin pohjaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää vuoden 2022 toimintakatteen raamista.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2022 toimintakatteen raami on -19,1 milj. euroa muille toiminnoille kuin Pohjanmaan hyvinvointialueen kuntayhtymään siirtyville sote-toiminnoille. Sote-toiminnoille arvioidaan tässä vaiheessa 29.884.529 euroa.

Mikäli koulukuraattorit ja koulupsykologipalvelut siirtyvät vuoden 2022 aikana Pohjanmaan hyvinvointialueen kuntayhtymään, vähenee perusopetuksen tehtäväalueen raami vastaavasti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen klo 19.34.

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 19.43.

Kunnanhallitus, 11.10.2021, § 226

Valmistelijat / lisätiedot:

Sinikka Alamylläri

sinikka.alamyllari@laihia.fi

talousjohtaja

Lautakunnat ovat käsitelleet talousarvioraamia syyskuun kokouksissaan. Pohjanmaan hyvinvointialueen kuntayhtymän talousarvioesitystä odotellaan saatavaksi viikon 41 aikana. Lautakuntien esitykset talousarvioksi (€):

	KH raami	LTK esitys	erotus
kunnanvaltuusto	-68 914	-68 914	0

tarkastusltk	-22 330	-22 330	0
luott.hlöjohto/yleishallinto	-1 028 801	-1 028 801	0
keskushallinto	-1 100 461	-1 100 461	0
kunnan tilat ja os.huoneistot	98 811	98 811	0
vaaliltk	-35 525	-35 525	0
yht.hallinto	-2 157 221	-2 157 221	0
kirjasto ja kulttuuri	-396 338	-435 169	-38 831
liikuntatoimi	-701 197	-739 197	-38 000
nuorisotoimi	-159 028	-166 228	-7 200
yht.hyvinvointi	-1 256 563	-1 342 584	-86 021
varhaiskasvatus	-3 454 532	-3 340 627	113 905
esiopetus	-527 534	-528 876	-1 342
perusopetus	-9 390 535	-9 243 132	147 403
toisen asteen koulutus	-1 069 944	-1 069 944	0
aikuiskoulutus	-181 900	-181 900	0
yht.sivistysos.	-14 624 445	-14 364 479	259 966
tekninen toimi	-262 297	-270 323	-8 026
kiinteistötoimi	870 435	868 435	-2 000
liikennealueet	-646 772	-682 022	-35 250
yleiset alueet	-59 248	-71 881	-12 633
jätehuolto	-236 628	-137 981	98 647
vesihuoltolaitos	363 789	383 898	20 109
liikenneolot	-15 225	-15 000	225
palo- ja pelastustoimi	-630 470	-619 346	11 124
rak. ja ymp.huolto	-265 685	-297 788	-32 103
yht.tekninen	-882 101	-842 008	40 093
ympäristöterveydenhuolto	-170 000	-170 000	0
KAIKKI YHTEENSÄ	-19 090 330	-18 876 292	214 038

Kirjasto- ja kulttuuritoimen esitys on 39 000 € enemmän kuin raami. Tästä kirjastoauton uudelleen käyttöönoton osuus on 46 000 €. Liikunta- ja nuorisotoimen esitys on 45 000 € enemmän kuin raami.

Varhaiskasvatuksen hoitopäivämaksujen paremman tuotto-odotuksen takia esitys on 114 000 € pienempi kuin raami.

Perusopetuksen raamista on vähennetty koulukuraattoreiden ja -psykologipalveluiden osuus, joten esitys on 147 000 € alkuperäistä raamia pienempi.

Teknisen lautakunnan kokonaisesitys on 40 000 € pienempi kuin raami.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää jatkaa talousarvion valmistelua lautakuntien esitysten pohjalta muutoin, mutta hyvinvointilautakunnalle annetaan tehtäväksi vähentää kirjastotoimen osalta kirjastoauton uudelleen käyttöönoton kustannukset.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 256

Valmistelija / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Pohjanmaan hyvinvointikuntayhtymän alustava talousarvio

Pohjanmaan hyvinvointikuntayhtymän talousjohtaja on lähettänyt 12.10.2021 sähköpostilla kunnille alustavan talousarvioesityksen vuodelle 2022. Ilmoituksen mukaan Laihian kunnan osuus on 29 757 251 euroa. Nousua nykyiseen talousarvioon on 5,8 %.

Esityksessä on yleisesti ottaen huomioitu:

- toimintamuutoksia kuntien aikaisempien päätösten mukaan
- asiakaspalvelujen kasvun tarve
- palveluntuottajien ilmoittamia kustannusnousuja
- palkantarkistuksia
- vanhusten ja lastensuojelun henkilöstön vähimmäismitoitus
- vähentyneet tulot asiakasmaksulain muutoksen johdosta
- vuokrat teknisen nykyarvon laskelmien mukaan + 6 % tuottovaatimuksella
- nykyisen toiminnan arvioitu alibudjetointi vuodelle 2021

Pohjanmaan hyvinvointikuntayhtymän ja alueen kuntien uudessa kokouksessa 28.10.2021 esiteltiin tarkennettu talousarvio 2022. Uuden talousarvion mukaan Laihian kunnan kustannus on 30 699 100 euroa. Nousua vuoden 2021 talousarvioon on 8,9 %.

Eläkemenoperusteinen maksu

Kunnat ja kuntayhtymät maksavat eläkemenoperusteista eläkemaksua niistä maksussa olevista eläkkeistä, jotka ovat kertyneet jäsenyhteisön palveluksessa ennen vuotta 2005. Kevan valtuutetut vahvistavat vuosittain eläkemenoperusteisen maksun kokonaismäärän. Maksu jaetaan jäsenyhteisöjen kesken sen perusteella, kuinka paljon maksussa olevista eläkkeistä on karttunut kunkin jäsenyhteisön palveluksessa ennen vuotta 2005 tehdystä työstä. Eläkemenoperusteisella maksulla ei ole yhteyttä maksussa oleviin palkkoihin.

Jäsenyhteisön eläkemenoperusteiseen maksuosuuteen vaikuttavat esimerkiksi

- jäsenyhteisön omien palvelussuhteiden perusteella maksussa olevat eläkkeet
- jäsenyhteisön vastuulle siirretyt päättäneen jäsenyhteisön palvelussuhteiden perusteella maksussa olevat eläkkeet (esimerkiksi kuntayhtymän purkautuminen, kuntaliitos)
- Kuntayhtymästä eroamisen jälkeen jäsenyhteisön vastuulle siirtynyt eläkemenö

Pohjanmaan hyvinvointikuntayhtymän talousjohtajalta on saatu tieto, että kuntien sote-henkilöstön eläkemenoperusteiset maksut eivät siirry hyvinvointikuntayhtymään, vaan kunnat ovat edelleen vastuussa maksuista. Arvio Laihian sote-henkilöstön eläkemenoperusteisista maksuista vuodelle 2022 on 320 000 euroa.

Vuoden 2023 alusta eläkemenoperusteinen maksu poistuu kokonaan. Tuolloin tulee voimaan Kevan tasausmaksu, joka jaetaan kuntien ja hyvinvointialueiden osuuksiin.

Talousarvion tilanne

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 11.10.2021 jatkaa talousarvion valmistelua lautakuntien esitysten pohjalta muutoin, mutta hyvinvointilautakunnalle annetaan tehtäväksi vähentää kirjastotoimen osalta kirjastoauton uudelleen käyttöönoton kustannukset 46 000 euroa. Hyvinvointilautakunta ei ole vielä käsitellyt päätöstä kokouksessaan.

Talousjohtaja esitteli kokouksessa talousarvion tilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää jatkaa talousarvion valmistelua tämän hetkisen tilanteen pohjalta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 257

Laihian kunnan tuloveroprosentti 2022

LAIDno-2021-501

Valmistelija / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. (Kuntalaki 111 §)

Kunnallisverosta säädetään tuloverolaissa. Vero määräytyy luonnollisen henkilön ja kuolinpesän ansiotulojen perusteella.

Kuntien tulee ilmoittaa vuoden 2022 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit verohallinnolle viimeistään 17.11.2021. Tuloveroprosentit määrätään neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kunnanhallitus määritteli kokouksessaan 20.9.2021 talousarvion 2022 raamin oman toiminnan osalta. Tuolloin käytettävissä ei ollut vielä tietoa Pohjanmaan hyvinvointikuntayhtymään siirtyvän toiminnan talousarviosta. Hyvinvointikuntayhtymän alustava arvio saatiin 12.10.2021 sähköpostilla.

Talousarviota ja -suunnitelmaa valmisteltaessa on erityisesti otettava huomioon kunnan kumulatiivinen alijäämä, joka on katettava viimeistään kuluvan vuoden tilinpäätöksessä. Tilinpäätöksen 2020 jälkeen kumulatiivinen alijäämä on 560 754 euroa. Kunta on lähettänyt Valtiovarainministeriölle kattamisajan pidennyshakemuksen, mutta päätöstä asiaan ei ole vielä saatu. Kattamisaikaan on mahdollista saada korkeintaan kaksi vuotta pidennystä, mikäli alkuperäistä alijäämän kattamisaikaa ei ole voitu saada hoidettua koronasta johtuvista syistä.

Kuntien menot katetaan pääsääntöisesti kuntien itsensä keräämillä veroilla ja valtionosuuksilla.

Kuluvan vuoden kunnallisverokertymä on kehittynyt positiivisesti. Kuntaliiton syyskuussa julkaiseman ennusteen mukaan Laihian kunnallisverotuotto olisi noin 880 000 euroa (3,1 %) enemmän kuin talousarvioon on kirjattu. Ennusteen mukaan vuoden 2022 kunnallisvero olisi noin 30,5 miljoonaa euroa. Nousua kuluvan vuoden talousarvioon kirjatusta olisi tällöin 5,4 %.

Valtiovarainministeriön lokakuussa julkaiseman ennakkollisen valtionosuuslaskelman mukaan Laihian kunnan valtionosuus vuonna 2022 olisi noin 18 850 000 euroa. Nousua kuluvan vuoden valtionosuuteen olisi noin 1,2 miljoonaa euroa (7,2 %).

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto vahvistaa Laihian kunnan vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 21,75 %.

Päätös



Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 258

Laihian kunnan kiinteistöveroprosentit 2022

LAIIDno-2021-501

Valmistelija / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Kiinteistöverolaissa (654/92) säädetään kiinteistön sijaintikunnalle menevästä kiinteistöverosta. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta. Verovelvollinen on se, joka omistaa kiinteistön kalenterivuoden alussa. Kaikki kiinteistöt eivät ole veronalaisia vaan lain 3 ja 4 §:ssä on lueteltu osittain tai kokonaan kiinteistöverosta vapaat kiinteistöt, joita ovat mm. metsät ja maatalousmaat, yleiset vedet, torit, kadut ja yleiset tiet. Myös kunnan omalla alueellaan omistama kiinteistö on vapaa kiinteistöverosta. Kunnan omistamat yhtiöt ovat verovelvollisia omistamistaan kiinteistöistä.

Kunnanvaltuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samassa aikataulussa kuin muidenkin verojen perusteet. Poiketen siitä mitä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitettua yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitettua kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Kiinteistöverotuksessa siirryttiin vuoden 2020 verotuksessa ns. joustavaan valmistumiseen. Tämä tarkoittaa sitä, että eri kiinteistönomistajilla verotus valmistuu toukokuusta alkaen eri aikaan. Verotus valmistuu kuitenkin viimeistään lokakuun lopussa. Samaan aikaan kiinteistöverotuksessa on siirrytty käyttämään uutta tietojärjestelmää. Yli 170 euron kiinteistöveroissa vero eräännytty kahdessa maksuerässä, eli lokakuussa valmistuvan verotuksen viimeiset maksuerät suoritetaan helmikuussa 2022. Kiinteistöverotus toimitetaan vuodesta 2020 alkaen yhteisöjen osalta niiden kotikunnassa, kun aiemmin maksuunpano on tehty kiinteistön sijaintikunnan mukaan.

Edellä mainittujen tekijöiden yhteisvaikutuksen takia verotus valmistuu huomattavan suurella osalla kiinteistöistä vasta syys-lokakuussa. Tämä tarkoittaa sitä, verohallinnon arvion mukaan noin 10 % kunnalle tilittävästä kiinteistöverosta tilitetään vasta helmikuussa 2022. Tilitysrytmi tulee toimimaan näin myös tulevina vuosina.

Vuonna 2021 kiinteistöveroja on maksuunpantu 31.10. mennessä 1 321 000 euroa (vuonna 2020: 1 126 873 euroa). Talousarvion mukainen kiinteistöverotuotto on 1.416.000 euroa.

Kiinteistöverolain perusteella vuoden 2022 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistövero 0,93–2,00 %
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,41–1,00 %
- muun asuinrakennuksen kiinteistövero 0,93–2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero 2,00–6,00 %

- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00–2,00 %
- voimalaitoksen kiinteistövero: 0,93–3,10 %

Laihian kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2021 ovat:

- yleinen kiinteistövero 1,00 %
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,60 %
- muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero 3,00 %
- yleishyödyllisessä käytössä olevien rakennusten kiinteistövero 0,00 %
- voimalaitoksen kiinteistövero: 3,00 %

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto vahvistaa Laihian kunnan vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero: 1,00 %
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero: 0,60 %
- muun asuinrakennuksen kiinteistövero: 1,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero: 3,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero: 0,00 %
- voimalaitoksen kiinteistövero: 3,00 %.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 259

Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2022-2024

LAIIDno-2021-400

Valmistelija / lisätiedot:

Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä. Asiaa ratkaisevan viranomaisen on noudatettava verolakia ja muita säännöksiä.

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisesta siirtyi verohallinnolle 01.06.2013 alkaen veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 01.01.2013. Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvalltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta tai kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen mitä veronkantolain 48 §:ssä säädetään.

Pidättääkseen ratkaisuvallan itsellään 01.01.2022–31.12.2024 vireille tulevien hakemusten osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus verohallinnolle 19.11.2021 mennessä. Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla johtosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvalltaa itsellään, ei kunnan tarvitse ilmoittaa asiasta verohallinnolle vaan ratkaisuvallta siirtyy verohallinnolle 01.01.2022 alkaen suoraan lain nojalla.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Laihian kunta ei pidätä ratkaisuvalltaa itsellään kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2022–2024.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 260

Irtisanoutuminen sivistys- ja vapaa-ajanjohtajan virasta

LAIIDno-2021-546

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Tuurihalme

satu.tuurihalme@laihia.fi

toimistosihteeri

Sivistys- ja vapaa-ajanjohtaja Sami Kiukkonen on 26.10.2021 jättänyt irtisanoutumisilmoituksen, jolla hän ilmoittaa irtisanoutuvansa virastaan 1.1.2022 alkaen.

Hallintosäännön mukaan

32 §: Valtuusto ottaa virkasuhteeseen kunnanjohtajan, osastopäälliköt ja terveys- ja hyvinvointijohtajan.

43 §: Palvelussuhteen purkamisesta koeajalla, irtisanomisesta, purkamisesta ja purkautuneena pitämisestä päättää palvelussuhteeseen ottava viranomainen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto myöntää Sami Kiukkoselle eron sivistys- ja vapaa-ajanjohtajan virasta 1.1.2022 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 261

Täyttölupa sivistysjohtajan virkaan

LAIIDno-2021-551

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Tuurihalme
satu.tuurihalme@laihia.fi
toimistos sihteeri

Sivistys- ja vapaa-ajanjohtaja (SK) on ilmoittanut irtisanoutuvansa virastaan 1.1.2022 alkaen.

Kunnanvaltuusto päätti 16.11.2020 § 60 muuttaa sivistys- ja vapaa-ajanjohtajan virkanimikkeen sivistysjohtajaksi 1.6.2021 alkaen.

Kunnanvaltuusto päätti 22.3.2021 § 7, että kunnanvaltuuston 14.12.2020 § 74 hyväksymä hallintosääntö astuu voimaan samanaikaisesti uuden valtuustokauden 2021–2025 alkaessa.

Hallintosäännön 32 §:n mukaan valtuusto ottaa virkasuhteeseen kunnanjohtajan, osastopäälliköt ja terveys- ja hyvinvointijohtajan.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan sivistysjohtajan virkaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 262

Ero luottamustoimesta ja uuden varajäsenen valinta tekniseen lautakuntaan

LAIIDno-2021-542

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Tuurihalme
satu.tuurihalme@laihia.fi
toimistos sihteeri

Eija Koski pyytää 24.10.2021 päivätyllä sähköpostilla eroa henkilökohtaisista syistä teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 25.10.2021 lähtien.

Koski on 30.8.2021 § 49 valittu tekniseen lautakuntaan Marika Kasi-Kangasmaan henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle. (Kuntalaki 70 §)

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaanvaltaiseksi. (Kuntalaki 71 §)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

- 1) myöntää Eija Koskelle eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä.
- 2) valitsee tekniseen lautakuntaan uuden varajäsenen (Marika Kasi-Kangasmaan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 231, 11.10.2021

Kunnanhallitus, § 263, 02.11.2021

§ 263

Vaalilautakuntien ja -toimikunnan asettaminen / aluevaalit 2022

LAIIDno-2021-399

Kunnanhallitus, 11.10.2021, § 231

Valmistelijat / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Vuonna 2022 toimitetaan aluevaalit, joiden varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 23.1.2022.

Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksessa maahan perustettiin 21 hyvinvointialuetta, joista jokaisella on aluevaltuusto, joka valitaan yleisillä vaaleilla. Aluevaltuustoista säädetään hyvinvointialuelain 23 §:ssä. Aluevaalit ovat välittömät, salaiset ja suhteelliset ja niissä on yhtäläinen äänioikeus. Lain 24 §:ssä säädetään aluevaltuuston koosta ja sen määräytymisestä, 25 §:ssä varavaltuutetuista, 28 §:ssä äänioikeudesta aluevaaleissa sekä 76 ja 7 §:issä vaalikelpoisuudesta. Vaalilain 143 a §:n mukaan aluevaalit toimitetaan samanaikaisesti kuntavaalien kanssa ja näin toimitaan vuodesta 2025 lukien. Ensimmäiset aluevaalit toimitetaan omina erillisinä vaaleina sunnuntaina 23.1.2022. Näissä vaaleissa valitun aluevaltuuston toimikausi alkaa 1.3.2022 ja jatkuu toukokuun 2025 loppuun.

Aluevaalit toimitetaan kunnissa pääpiirteissään samalla tavalla kuin kuntavaalit, kuitenkin siten, että ehdokasasetteluun liittyvistä tehtävistä ja vaalien tuloksen vahvistamisesta huolehtii aluevaalilautakunta. Aluevaalilautakunnan asettaa aluevaltuusto, mutta ensimmäisissä aluevaaleissa kuitenkin aluehallintovirasto.

Työnjako eri vaaliviranomaisten välillä on aluevaaleissa seuraava:

Kunnan keskusvaalilautakunta

- ennakkoäänestyksen ja vaalipäivän äänestyksen järjestelyt
- vaaleista tiedottaminen kunnassa
- ennakkoäänestysasiakirjojen tarkastus
- ennakkoäänenten laskenta ja vaalipäivän äänten tarkistuslaskenta sekä vahvistettujen äänimäärien ilmoittaminen vaalitietojärjestelmän välityksellä aluevaalilautakunnalle

Vaalitoimitsijat ja vaalitoimikunta

- ennakkoäänestyksen toimittaminen

Vaalilautakunnat

- vaalipäivän äänestyksen toimittaminen ja äänten alustava laskenta

Aluevaalilautakunta

- ehdokashakemusten käsittely sekä ehdokaslistojen yhdistelmän laatiminen ja sen jakelu hyvinvointialueen kunnille
- vaalien tuloksen vahvistaminen hyvinvointialueen tasolla

Vaaleissa sovelletaan vaalilain (714/1998) säännöksiä. Kunnan keskusvaalilautakuntana toimii vuosiksi 2021–2025 asetettu keskusvaalilautakunta. Vaalilain 14 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenenä. Kunnanhallitus saa tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen, jos lautakunnan varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen.

Kunnanvaltuusto on 30.8.2021 § 46 asettanut keskusvaalilautakunnan seuraavaan kokoonpanoon:

Varsinainen jäsen:

Ranta Jouko, pj

Salo-Somppi Säde, vpj (eronnut luottamustoimesta)

Järvi Juha

Kinnari Kari

Viianen Sirpa-Liisa.

Varajäsenet siinä järjestyksessä, kun tulevat varsinaisten jäsenten sijaan:

1. Latvala Katri
2. Puska Päivi
3. Nykänen Markku
4. Harju Tuula
5. Nieminen Hannu

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1. kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
2. laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolueräkisteriin merkittyjä puolueita. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan.

Vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Hallintolain esteellisyyssääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta; vaalilautakunnan jäsenenä oleva ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia äänestäjän avustajana.

Vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Kelpoisuuteen vaikuttava ehdokkuus tarkoittaa ehdokkuutta missä hyvinvointialueessa tahansa. Hallintolain esteellisyyssäntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Samoin tasa-arvolain vaatimuksena 40 %:n edustuksen tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten osalta. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on siis oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Kunnanvaltuusto on 15.6.2020 § 38 päättänyt kunnan äänestysalueet äänestyspaikkoineen seuraavasti:

1. Ylipää / Kylänpään koulu os. lippomäentie 2
2. Perälä / Perälän koulu os. Wiikintie 1
3. Ratikylä / Laihian nuorisoseura os. lipposentie 3
4. Kirkonkylä / Kirkonkylän koulu os. Rudontie 15.

Oheismateriaali: Valtuustoryhmien ehdotukset vaalilautakuntiin ja -toimikuntaan valittavista jäsenistä ja varajäsenistä

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) valita neljän (4) äänestysalueen vaalilautakuntaan ja yhteen (1) vaalitoimikuntaan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan
- 2) nimetä vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää jättää asian pöydälle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 263

Oheismateriaali: Valtuustoryhmien ehdotukset vaalilautakuntiin ja -toimikuntaan valittavista jäsenistä ja varajäsenistä

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) valita neljän (4) äänestysalueen vaalilautakuntaan ja yhteen (1) vaalitoimikuntaan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan
- 2) nimetä vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita vaalilautakuntien jäsenet ja varajäsenet aluevaaleihin 2022 sekä nimetä valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavasti:

001 Ylipään äänestysalue (äänestyspaikka: Kylänpään koulu)

Nurminen-Pohjola Paula, pj
Koskenranta Virpi, vpj
Laitala-Takala Sari
Perälä Asko
Viljanmaa Pentti

Varajäsenet:

1. Laitala Arja
2. Myllymäki Mikko
3. Tuuri Pentti
4. Vatiilo Jaakko
5. Kaunismäki Sirkka

002 Perälän äänestysalue (äänestyspaikka: Perälän koulu)

Suomela Jukka, pj
Back Harry, vpj
Eerola Piia
Kinnari Pirjo
Latvala Arvo

Varajäsenet:

1. Uitto Hannu
2. Ilomäki Sonja
3. Lönn Jari
4. Syrjälä Tapani
5. Ranne-Aro Emmi

003 Ratikylän äänestysalue (äänestyspaikka: Laihian Nuorisoseura)

Panttila Pekka, pj
Kairivaara Pertti, vpj
Harri Pirkko Marja-Liisa
Koivisto Asko
Koskiluhta Leena

Varajäsenet:

1. Leppänen Nina
2. Miskala Päivi
3. Rahnasto Kimmo
4. Nurminen Hannu
5. Viianen Hannele
6. Vierinen Pertti

004 Kirkonkylän äänestysalue (äänestyspaikka: Kirkonkylän koulu)

Kauppinen Seppo, pj
Lapiolahti Pirkko, vpj
Halvars Raimo

Ranta Kaija
Wichachu Chinnaphat

Varajäsenet:

1. Vettenranta Marja
2. Fors Arja
3. Leppilahti Joni
4. Poti Sakari
5. Torkko Virpi
6. Kallio Veli-Pekka

Vaalitoimikunta

Vessonen Raimo, pj
Visuri Kaija, vpj
Parhiala Lasse

Varajäsenet:

1. Riippi Paula
2. Kallio Päivi
3. Viljanmaa Raija
4. Riippi Heikki
5. Lehtimäki Allan.

Kunnanhallitus, § 82,29.03.2021
Hyvinvointilautakunta, § 13,22.09.2021
Kunnanhallitus, § 264, 02.11.2021

§ 264

Valtuustoaloite / Tekojääradan jäähdytysputkistojen asentaminen pesäpallokentän hiekkatekonurmen rakentamisen yhteydessä

LAIDno-2021-212

Kunnanhallitus, 29.03.2021, § 82

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-212

Kunnanvaltuusto, 22.3.2021, § 21

Päätös

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa 22.3.2021 päivätyn valtuustoaloitteen tekojääradan jäähdytysputkistojen asentamisesta pesäpallokentän hiekkatekonurmen rakentamisen yhteydessä (LAIDno-2021-212).

Valtuustoaloitteessa esitetään, että pesäpallokentän pohjatöitä suunniteltaessa ja toteutettaessa tutkittaisiin mahdollisuus tekojääradan edellyttämien jäähdytysputkistojen asentamiseksi samanaikaisesti.

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 29.3.2021, § 82

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen tekniselle osastolle ja vapaa-aikatoimelle tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta, 22.09.2021, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Helena Lahtinen

helena.lahtinen@laihia.fi

terveys- ja hyvinvointijohtaja

Kokoomusryhmä teki 22.3.2021 valtuustoaloitteen jäähdytysputkiston asentamiseksi pesäpallokentälle hiekkatekonurmihankkeen toteutuksen yhteydessä

Liikuntapaikkamestarin selvitys:

Hiekkatekonurmen alle voidaan asentaa jäähdytysputkisto, jos kenttä rakennetaan vaateriin. Laihian tapauksessa esiin nousevat uuden kentän kaadot, ja niiden

toteuttaminen käytännössä. Pesäpallokenttä on nyt suunniteltu kaatavan keskeltä reunoille noin 25 cm ja sitä kautta saadaan sade- ja sulamisvedet johdettua hallitusti pois kentältä hulevesijärjestelmään. Nykyisen kentän pinnasta poistetaan ainoastaan kivituhkakerros ja kenttä ajetaan karhulla haluttuun muotoon, ja siihen ajetaan suunnitellut rakennekerrokset ja jyräillään ne tiiviiksi.

Keskikentän salaojaputkistoa ei uusita laisinkaan, ja näin ollen emme voi muokata olemassa olevaa pohjamaata/ salaojaputkisto ns. kaatavaksi, jolloin kenttä voitaisiin tehdä pinnasta lähes suoraan. Keskikentän salaojien vaihto voi näkyä uuden tekonurmikentän pinnassa painumina, koska kenttä pinnoitetaan tulevana kesänä.

Kentälle uusitaan ainoastaan reunoille tulevat runkolinjat/kaivot ja sitä kautta vesi johdetaan hallitusti yleisurheilukentän pumppaamoon. Jäädytys 25 cm kaadolla on todella haastavaa, miltei mahdotonta. Jäädytys ja siihen liittyvät toimenpiteet talvella voivat aiheuttaa routimista uuden kentän rakenteissa mainituista syistä ja vesi joudutaan ajamaan painavalla traktorilla/vesikärryllä kentälle ja tätä kautta routa pääsee muutenkin paljaaseen rampattuun rakenteeseen helpommin.

Kustannukset riippuen pinta-alasta:

1800 m² Putkisto, nesteet + kylmäkone Hinta n. 230 000 € Käyttökulut keskimäärin n. 4 000 € / kk

3500 m² Putkisto, nesteet + kylmäkone hinta n. 300 000 € n. 8 000 € /kk

6000 m² Putkisto, nesteet + kylmäkone hinta n. 550 000 € n. 15 000 € / kk

- Käyttökulut riippuvat todella paljon säästä.

- Kylmäkoneen hinta riippuu osittain siitä, kuinka hyvin kompressorien koko sattuu teollisuuskompuroihin ja moneenko lohkoon iso kenttä jaetaan.

Johtopäätökset

Pesäpallokentän hiekkatekonurmihankkeen toteutusta varten on tehty suunnitelma ja haettu AVIn rahoitusta toteutukseen. AVI on hyväksyttyyn suunnitelmaan myöntänyt valtionosuutta 43 000 euroa.

Hankesuunnitelmaan on haettava vuoden 2022 talousarvioon investointirahaa lisäksi 46 000 euroa pesäpallokentän saamiseksi Pesäpalloliiton ohjeistusten mukaiseen käyttökuntoon. Investointitarve vuodelle 2022 on kaikkiaan 268 000 euroa, joten jäädytysputkiston asentaminen maksaisi 230 000 - 550 000 euroa, jonka lisäksi käyttökulut.

Rakentamisen aikataulu ja AVIn osallisuus sekä putkistokustannusten kalleus eivät kokonaisuutena mahdollista putkiston asentamista aloitteen mukaisesti ja aikataulussa.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Happonen, perusturvajohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää merkitä selvityksen tiedoksi.

Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että terveys- ja hyvinvointijohtaja, vs vapaa-aikapäällikkö Helena Lahtinen oli läsnä kokouksessa asiantuntijana § 13.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 264

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-212

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 81, 29.03.2021

Sivistys- ja varhaiskasvatuslautakunta, § 56, 10.06.2021

Sivistyslautakunta, § 9, 30.09.2021

Kunnanhallitus, § 265, 02.11.2021

§ 265

Valtuustoaloite / Etelä-Karjalan malli käyttöön lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi kouluissa

LAIIDno-2021-213

Kunnanhallitus, 29.03.2021, § 81

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-213

Kunnanvaltuusto, 22.3.2021, § 21

Päätös

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa 22.3.2021 päivätyn valtuustoaloitteen Etelä-Karjalan mallin käyttöön ottamisesta lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi kouluissa (LAIIDno-2021-213).

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Laihialla laaditaan yhteistyössä poliisin ja muiden viranomaisten kanssa ohjeistus, jotta lainvastaiseen toimintaan puuttumiseksi on nykyistä selkeämmät ja suoraviivaiset ohjeet sekä yhteiset toimintamallit. Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 29.3.2021, § 81

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen sivistysosastolle tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Sivistys- ja varhaiskasvatuslautakunta, 10.06.2021, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Laukkonen

markku.laukkonen@laihia.fi

vs. sivistysjohtaja

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2021-213

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 22.3.2021 päivätyn valtuustoaloitteen Etelä-Karjalan mallin käyttöön ottamisesta lainvastaisiin

tekoihin puuttumiseksi kouluissa.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Laihialla laaditaan yhteistyössä poliisin ja muiden viranomaisten kanssa ohjeistus, jotta lainvastaiseen toimintaan puuttumiseksi on nykyistä selkeämmät ja suoraviivaiset ohjeet sekä yhteiset toimintamallit.

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus on 29.3.2021 § 81 päättänyt antaa valtuustoaloitteen sivistysosastolle tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Laukkonen, vs. sivistysjohtaja

Sivistys- ja varhaiskasvatuslautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Sivistys- ja varhaiskasvatuslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Sivistyslautakunta, 30.09.2021, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Laukkonen

markku.laukkonen@laihia.fi

vs. sivistysjohtaja

Liitteet

1 Pohjanmaan poliisilaitoksen vastaus

2 Infotiedote: Poliisi ja koulu yhteistyö Pohjanmaan poliisilaitoksen alueella (240321)

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteessa (22.3.2021) esitetään, että Laihian kouluihin laaditaan yhteistyössä poliisin ja muiden viranomaisten kanssa ohjeistus (Etelä-Karjan malli), jotta oppilaiden lainvastaiseen toimintaan puuttumiseksi on nykyistä selkeämmät ja suoraviivaiset ohjeet sekä toimintamallit.

Sivistysjohtaja on 25.8.2021 tiedustellut poliisilta mahdollisuutta osallistua keskusteluun, koskien kyseisen Etelä-Karjalan mallin käyttöönottoa myös Laihialla. Vastauksen mukaan Pohjanmaan poliisilaitos ei ole lähtemässä mukaan tai aloittamassa Etelä-Karjalan mallin käyttöä. Poliisilaitoksen tietojen mukaan Etelä-Karjalan malli ei tosiasiallisesti ole enää edes käytössä Etelä-Karjalassa. Poliisilaitoksen ennalta estävä työ (ml. yhteistyö oppilaitosten kanssa) on edelleen kehittämisen alla ja panostus tulee olemaan ankkuritoimintaan ja sen kehittämiseen. Keväällä 2021 on alueen oppilaitoksille lähetetty infotiedote poliisin ja oppilaitosten välisestä yhteistyöstä, jonka puitteissa pyritään toimimaan.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Laukkonen, vs. sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 265

Oheismateriaali

- 1 Valtuustoaloite 2021-213
- 2 Infotiedote: Poliisi ja kouluysteistyö Pohjanmaan poliisilaitoksen alueella (240321)
- 3 Pohjanmaan poliisilaitoksen vastaus

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Jäsen Sauli Tuomela esitti jäsen Asko Salmisen kannattamana, että asia palautetaan jatkovalmisteluun.

Puheenjohtaja tiedusteli, vastustaako kukaan esitystä. Koska kukaan ei vastustanut esitystä, puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian jatkovalmisteluun.

Merkitään, että jäsen Tero Frondelius poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoon.

Kunnanhallitus, § 216, 20.09.2021
Tekninen lautakunta, § 65, 29.09.2021
Sivistyslautakunta, § 10, 30.09.2021
Hyvinvointilautakunta, § 24, 13.10.2021
Kunnanhallitus, § 266, 02.11.2021

§ 266

Valtuustoaloite / Nuorisovaltuustolle puhe- ja läsnäolo-oikeus lautakuntiin

LAIIDno-2021-453

Kunnanhallitus, 20.09.2021, § 216

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-453

Kunnanvaltuusto, 30.8.2021, § 68

Päätös

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa 30.8.2021 päivätyn valtuustoaloitteen: Nuorisovaltuustolle puhe- ja läsnäolo-oikeus lautakuntiin (LAIIDno-2021-453).

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Laihian kunnassa päätetään myöntää nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeus seuraaviin lautakuntiin: hyvinvointi-, sivistys- ja tekninen lautakunta.

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 20.9.2021, § 216

Valtuustoaloitteessa todetaan, että nuorisovaltuusto on Laihian kunnan keskeisin vaikuttamistoimielin nuorten asioiden edistämiseksi. Nuorisovaltuuston vaikutusmahdollisuuksia ja tiedonkulkua sekä yhteistyötä päättäjien kanssa on edistettävä myöntämällä heidän edustajille puhe- ja läsnäolo-oikeus lautakuntiin.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää valtuustoaloitteesta hyvinvointi-, sivistys- sekä teknisen lautakunnan lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 29.09.2021, § 65

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2021-453

Laihian kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt 30.8.2021 aloitteen, jossa esitetään, että Laihian kunnassa päätetään myöntää nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeus seuraaviin lautakuntiin: hyvinvointi-, sivistys- ja tekninen lautakunta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää puoltaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Nuvan edustajan ja hänelle varaedustajan nimeämistä lautakunnan kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella lautakunnan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Sivistyslautakunta, 30.09.2021, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Laukkonen
markku.laukkonen@laihia.fi
vs. sivistysjohtaja

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2021-453

Laihian kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt 30.8.2021 aloitteen, jossa esitetään, että Laihian kunnassa päätetään myöntää nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeus seuraaviin lautakuntiin: hyvinvointi-, sivistys- ja tekninen lautakunta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Laukkonen, vs. sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää puoltaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Nuvan edustajan ja hänelle varaedustajan nimeämistä lautakunnan kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella lautakunnan toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta, 13.10.2021, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:
Helena Lahtinen
helena.lahtinen@laihia.fi
terveys- ja hyvinvointijohtaja

Laihian nuorisovaltuusto on kuntalain (410/ 2015 26 §) mukainen nuorten virallinen vaikuttajaryhmä. Lain mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Edelleen nuorisovaltuustolle tai vastaavalle vaikuttajaryhmälle on annettava mahdollisuus

vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tai sitä vastaava ryhmä tulee myös ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Happonen, perusturvajohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää puoltaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Nuorisovaltuuston edustajan ja hänelle varaedustajan nimeämistä lautakunnan kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella lautakunnan toimikauden loppuun saakka, lukuunottamatta yksilöitä koskevia tai muita salassapidettäviä asioita.

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.11.2021, § 266

Valmistelija / lisätiedot:
Sinikka Alamylläri
sinikka.alamyllari@laihia.fi
talousjohtaja

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-453

Kaikki lautakunnat puoltavat lausunnoissaan nuorisovaltuuston edustajan ja hänen varaedustajan nimeämistä lautakuntien kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella. Hyvinvointilautakunta kiinnittää huomiota siihen, että nuorisovaltuuston edustajat eivät voi osallistua salassa pidettäviä asioiden käsittelyyn (laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta = julkisuuslaki 24 § sekä muut säädökset, mitkä edellyttävät salassapitoa). Tämä ehto koskee kaikkia lautakuntia.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää nuorisovaltuustoa nimeämään yhden (1) edustajan ja henkilökohtaisen varaedustajan hyvinvointi-, sivistys- ja teknisen lautakunnan kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella toimikaudeksi 2021–2025. Nuorisovaltuuston edustajien osallistuessa kokouksiin tulee ottaa huomioon julkisuuslain 24 § ja muut säädökset, mitkä edellyttävät salassapitoa.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 267

Toimielinten päätösten otto-oikeus

LAItno-2021-74

Liitteet

1 Asialistat 021121

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. (Kuntalaki 92 §)

Jos kunnanhallitus on 92 §:n nojalla ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Toimielinten pöytäkirjoihin sisältyvät luettelot viranhaltijoiden päätöksistä, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

Pöytäkirjat olivat kokouksessa esillä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen seuraavissa pöytäkirjoissa olevien toimielinten päätöksiä ja toteaa, että päätökset voidaan panna täytäntöön:

Hyvinvointilautakunta 22.9.2021, 13.10.2021

Sivistyslautakunta 30.9.2021

Tekninen lautakunta 29.9.2021.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 268

Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano

LAItno-2021-74

Liitteet

1 Viranhaltijapäätökset 021121

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. (Kuntalaki 92 §)

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen ja kunnanhallituksen jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta työjohtasioita (esim. vuosilomat, päivystysvapaat, ei-harkinnanvaraiset virka- tai työvapaat, koulutus- ja virkamatkamääräykset) tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt ettei se käytä otto-oikeuttaan (Hallintosääntö 57 §).

Liitteenä kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjaluettelot ajalta 16.9. - 25.10.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä ja toteaa, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 269

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut.

§ 270

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 10.11.2021.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.10.

Muutoksenhakukielto

§241, §242, §243, §244, §245, §249, §250, §252, §253, §254, §255, §256, §257, §258,
§259, §260, §261, §262, §264, §265, §266, §267, §268, §269, §270

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§246, §247, §248, §251, §263

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13, 66401 Laihia

käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia tai

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

telekopio 06 4771 224

Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00